

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в часть 3 (Карта градостроительного зонирования) Правил землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш»

Место и время проведения публичных слушаний:

Республика Дагестан, г.Избербаш, пр.Ленина, 2, здание администрации городского округа «город Избербаш», актовый зал, 03 ноября 2017 года 10 час.00 мин., время московское.

Способ информирования общественности:

Материалы проекта «Внесение изменений в часть 3 (Карта градостроительного зонирования) Правил землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш» были размещены на официальном сайте администрации городского округа «город Избербаш», информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Наш Избербаш» 08.06.2017г. № 23(6322).

Председатель слушаний: Сулейманов А.В. – глава городского округа «город Избербаш».

Секретарь слушаний: Гаджикурбанов А.Г. – юрист отдела земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Избербаш».

Участники публичных слушаний: В публичных слушаниях приняли участие члены комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш», депутаты Собрания депутатов городского округа «город Избербаш», руководители муниципальных предприятий и учреждений, жители городского округа «город Избербаш», представители прокуратуры г.Избербаш, средств массовой информации.

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта «Внесение изменений в часть 3 (Карта градостроительного зонирования) Правил землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш», разработанного Обществом с ограниченной ответственностью НВЦ «Интеграционные технологии» города Курск.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «город Избербаш»,

Положением о публичных слушаниях в городском округе «город Избербаш», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «город Избербаш» от 26.11.2014г. №14-4, постановлением администрации городского округа «город Избербаш» от 02.06.2017г. № 446 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в часть 3 (Карта градостроительного зонирования) Правил землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш» (с изм. от 08.08.2017г., 29.08.2017г.),.

Повестка дня:

Обсуждение проекта «Внесение изменений в часть 3 (Карта градостроительного зонирования) Правил землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Главы городского округа «город Избербаш» Сулейманова А.В. по проекту «Внесение изменений в часть 3 (Карта градостроительного зонирования) Правил землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш».

Первого заместителя главы администрации городского округа «город Избербаш», председателя комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш» Халимбекова Х.А. по представленному для рассмотрения проекту «Внесение изменений в часть 3 (Карта градостроительного зонирования) Правил землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш».

Начальника отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации городского округа «город Избербаш», заместителя председателя комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш» Салихова Г.Р.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Глава городского округа «город Избербаш» Сулейманов А.В. в своем вступительном слове разъяснил участникам публичных слушаний, что публичные слушания проводятся по инициативе главы городского округа «город Избербаш», поэтому он является председательствующим на публичных слушаниях и представил секретаря публичных слушаний. Председательствующий проинформировал о существе обсуждаемого вопроса, его значимости и об участниках слушаний.

Далее председательствующий предоставил слово первому заместителю главы администрации городского округа «город Избербаш», председателю

комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш» Халимбекову Х.А., который, в частности, сообщил о составе комиссии по проведению публичных слушаний, о порядке проведения публичных слушаний. Халимбеков Х.А. аргументировал необходимость внесения изменений в Правила землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш».

Далее выступил начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации городского округа «город Избербаш», заместитель председателя комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш» Салихов Г.Р., который более детально ознакомил участников публичных слушаний с вносимыми в Правила землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш» изменениями и представил на обозрение картографические материалы.

Жителем г.Избербаш Адаевым М.Ю. был задан вопрос по санитарным зонам в районе Избербашского радиозавода им.Плешкова и строящейся больницы.

Заместителем прокурора г.Избербаш РД были заданы два вопроса:

- о целесообразности внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Избербаш» и в генеральный план городского округа «город Избербаш»;
- были ли учтены в связи с внесением изменений в генеральный план городского округа «город Избербаш» территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с особым значением.

Первым заместителем главы администрации городского округа «город Избербаш» Халимбековым Х.А. и начальником отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации городского округа «город Избербаш» Салиховым Г.Р. были даны исчерпывающие ответы по указанным вопросам. Участники публичных слушаний были проинформированы о том, что изменения, вносимые в Правила землепользования и застройки городского округа «город Избербаш» соответствуют действующему законодательству.

На иные вопросы участников публичных слушаний, не относящихся к предмету публичных слушаний, дали ответы и разъяснения глава городского округа «город Избербаш» Сулейманов А.В., заместитель главы администрации городского округа «город Избербаш» Халимбеков Х.А. и начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации городского округа «город Избербаш» Салихов Г.Р.

Участники публичных слушаний, предложений и замечаний, касающихся проекта «Внесение изменений в часть 3 (Карта градостроительного зонирования) Правил землепользования и застройки в

городском округе «город Избербаш», для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту «Внесение изменений в часть 3 (Карта градостроительного зонирования) Правил землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш» считать состоявшимися.


По результатам публичных слушаний главе городского округа «город Избербаш» было рекомендовано принять решение о согласии с проектом «Внесение изменений в часть 3 (Карта градостроительного зонирования) Правил землепользования и застройки в городском округе «город Избербаш» и направлении их в Собрание депутатов городского округа «город Избербаш» для принятия решения.

Председатель публичных слушаний:



А.В. Сулейманов

Секретарь публичных слушаний:



А.Г. Гаджикурбанов