

АКТ № 1
проверки готовности к отопительному периоду 2017/2018 гг.

г.Избербаш

" ___ " _____ 20__ г.

Комиссия, образованная Распоряжением администрации городского округа «город Избербаш» № 155-р от 29.08.2017 г.

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "17" мая 2017 г., утвержденной Постановлением администрации городского округа «город Избербаш» № 324 от 17 мая 2017 г. с "14" августа 2017 г. по "14" сентября 2017 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

Товарищество собственников жилья "Каспи"

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. Многоквартирный жилой дом ул. Талимова д. 93

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: готовность МКД Талимова 93 к ОЗТТ 2017-2018 гг.
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: Многоквартирный жилой дом ул. Талимова 93, готов к отопительному периоду и имеет право получить паспорт к готовности к ОЗТТ 2017-2018 гг.

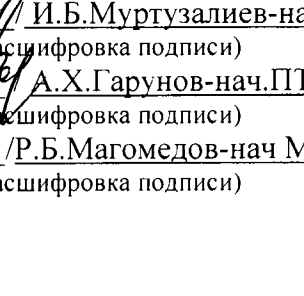
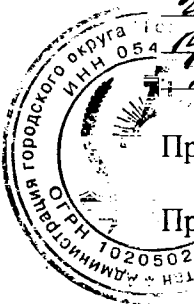
Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018 г.*

Председатель комиссии [подпись] /Н.М.Рабданов-зам.главы администрации
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии [подпись] /И.Б.Муртузалиев-нач.МУП «Тепловые сети»
(подпись, расшифровка подписи)



[подпись] /А.Х.Гарунов-нач.ПТО МБУ «УЖКХ»
(подпись, расшифровка подписи)

[подпись] /Р.Б.Магомедов-нач МУП «Горводоканал»
(подпись, расшифровка подписи)



С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" "



(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

ПАСПОРТ

ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2017/2018 гг.

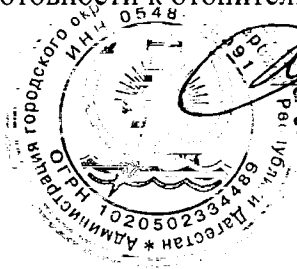
Выдан Товарищество собственников жилья «Басни»,
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой
организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к
отопительному периоду:

- Многоквартирный жилой дом ул. Таширова д.93

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от 11.09.17 N 1.



Н.М.Рабаданов-зам.главы администрации
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного
органа, образовавшего комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)

ПАСПОРТ

готовности объекта жилищно-коммунального назначения г. Избербаш
к работе в зимних условиях 2017 - 2018гг.

адрес: г. Избербаш ул. Тамбова д. 93
принадлежность объекта: СПК "Космий"

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта жилищный МКД
2. Год постройки 2012
3. Характеристика объекта:
- износ в % 10 этажность 10 подъездов 2
- наличие подвалов, цокольных этажей м², общей площадью 450,5
- количество квартир 79 общая полезная площадь объекта 6445,7
- жилая площадь 3000,2 м²; нежилая площадь 2155,7 м²
в том числе под производственные нужды _____ м²
4. Источники:
- теплоснабжения индивидуальное
- газоснабжения природный газ
- твёрдого и жидкого топлива _____
- энергоснабжения ОАО "Датэнерго"

2. ОБЪЁМЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2017 - 2018гг.

Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому оборудованию	Единицы измерения	ВСЕГО по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1. Объём работ	-	-	-
2. Ремонт кровли	-	-	-
3. Ремонт чердачных помещений	-	-	-
4. Ремонт фасадов, в т.ч.	-	-	-
- ремонт и покраска	м ²	84	84
- герметизация швов	м ²	17	17
- ремонт водосточных труб	м ²	21	21
- утепление оконных проёмов	-	-	-
- утепление дверных проёмов	-	-	-
5. Ремонт подвальных помещений, в т.ч.	-	-	-
- изоляция трубопроводов	м ²	21	21
- ремонт дренажных и водоотводящих устройств	-	-	-
6. Ремонт покрытий дворовых территорий в т.ч.	м ²	95	95
- отмостков	м ²	17	17
- приямков	м ²	10	10
7. Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.	-	-	-
А. центрального отопления:	-	-	-
- радиаторов	-	-	-
- трубопроводов	-	-	-
- запорной арматуры	-	-	-
- промывка и опрессовка	-	-	-
Б. горячего водоснабжения:	-	-	-
- трубопроводов	-	-	-

- запорной арматуры	—	—	—
В. водопровода:	—	—	—
- ремонт и замена арматуры	42	50	50
- ремонт и изоляция труб	42	14	14
Г. канализации:			
- ремонт трубопроводов		20	20
- ремонт колодцев	111	2	2
Д. электрооборудования:			
- силовой электропроводки	—	—	—
- вводных устройств	—	—	—
- электрощитов	—	—	—
8. Другие работы			

3. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2017 - 2018гг.

Комиссия в составе:

Председателя - ответственного руководителя обслуживающего предприятия
ТСЖ «Каспий» Магомедова И.М.

Члены комиссии:

- контролер по эксплуатации жил. фонда	Рабаданов Ж.М
- слесарь жил. фонда	Малаев М.Н.
- электрик	Якубов И.У.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Магомедов И.М.

Члены комиссии: Рабаданов Ж.М.
Малаев М.Н.
Якубов И.У.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2017 - 2018гг.

На основании акта проверки готовности к работе в осеннее – зимний период
от « 14 » августа 2017 года.

Директор ТСЖ "Каспий"



Магомедов И.М.