

АКТ № 1
проверки готовности к отопительному периоду 2017/2018 гг.

г.Избербаш

" 11 " сентября 2017г.

Комиссия, образованная Распоряжением администрации городского округа «город Избербаш» № 155-р от 29.08.2017 г.

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "17" мая 2017 г., утвержденной Постановлением администрации городского округа «город Избербаш» № 324 от 17 мая 2017 г. с "14" августа 2017 г. по "14" сентября 2017 г. в соответствии с **Федеральным законом** от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

Теплоснабжение собственников жилья "Тасши"

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)


Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:


1. Многоквартирный жилой дом
ул. Малковская д. 171е

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: готовность МКД Малковская 171е к ОТП 2017-2018г.г.
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: Многоквартирный жилой дом ул. Малковская 171е, готов к отопительному периоду и имеет право на получение платы за отопление в ОТП 2017-2018г.г.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018г.г.

 /Н.М.Рабаданов-зам.главы администрации
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:  И.Б.Муртузалиев-нач.МУП «Тепловые сети»
(подпись, расшифровка подписи)

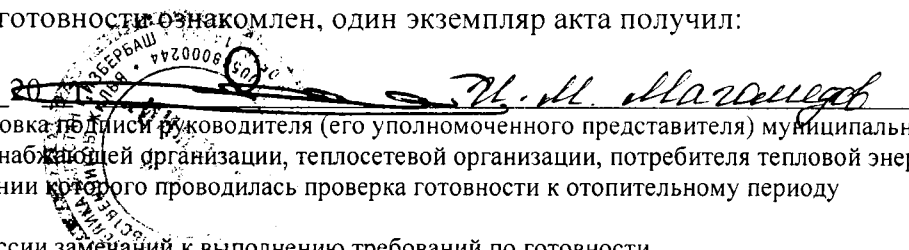
 Арунов-нач.ПТО МБУ «УЖКХ»
(подпись, расшифровка подписи)

 Ромедов-нач МУП «Горводоканал»
(подпись, расшифровка подписи)



С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" "


(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложение 2
к Программе проведения
проверки готовности
городского округа «город Избербаш»
к отопительному периоду 2017-2018 гг.

ПАСПОРТ

ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2017/2018 гг.

Выдан Товарищество Собственников Жилья «Жасный»
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. Многоквартирный жилой дом ул. Марковского д. 171, е.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от 11.09.17г N 1.



Н.М. Рабаданов / Н.М. Рабаданов-зам. главы администрации
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

ПАСПОРТ

готовности объекта жилищно-коммунального назначения г. Избербаш
к работе в зимних условиях 2017 - 2018гг.

адрес: г. Избербаш ул. Майковского д. 111 а
принадлежность объекта: ТЭЦ № "Каспи"

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ
2. Год постройки 2010
3. Характеристика объекта:
- износ в % 15 этажность 5 подъездов 2
- наличие подвалов, цокольных этажей м², общей площадью _____
- количество квартир 30 общая полезная площадь объекта 2845,5
- жилая площадь 1391,2 м²; нежилая площадь 819,9 м²
в том числе под производственные нужды _____ м²
4. Источники:
- теплоснабжения индивидуальные
- газоснабжения природный газ
- твёрдого и жидкого топлива _____
- энергоснабжения ОАО "Рязаньэнерго"

2. ОБЪЁМЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2017 - 2018гг.

Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому оборудованию	Единицы измерения	ВСЕГО по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1. Объём работ	м ²		
2. Ремонт кровли	м ²	10	10
3. Ремонт чердачных помещений	—	—	—
4. Ремонт фасадов, в т.ч.	м ²	35	35
- ремонт и покраска	м ²	15	15
- герметизация швов	м ²	70	70
- ремонт водосточных труб	м ²	80	80
- утепление оконных проёмов	—	—	—
- утепление дверных проёмов	м ²	5	5
5. Ремонт подвальных помещений, в т.ч.			
- изоляция трубопроводов	м ²	27	27
- ремонт дренажных и водоотводящих устройств	м ²	12	12
6. Ремонт покрытий дворовых территорий в т.ч.			
- отмостков	м ²	10	10
- приямков	—	—	—
7. Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.			
А. центрального отопления:			
- радиаторов	—	—	—
- трубопроводов	—	—	—
- запорной арматуры	—	—	—
- промывка и опрессовка	—	—	—
Б. горячего водоснабжения:			
- трубопроводов	—	—	—

- запорной арматуры	—	—	—
В. водопровода:			
- ремонт и замена арматуры	—	—	—
- ремонт и изоляция труб	2шт	1шт	1шт
Г. канализации:			
- ремонт трубопроводов	2шт	4	4
- ремонт колодцев	2шт	1	1
Д. электрооборудования:			
- силовой электропроводки	—	—	—
- вводных устройств	—	—	—
- электрощитов	—	—	—
8. Другие работы			

3. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2017 - 2018гг.

Комиссия в составе:

Председателя - ответственного руководителя обслуживающего предприятия
ТСЖ «Каспий» Магомедова И.М.

Члены комиссии:

- контролер по эксплуатации жил. фонда	Рабданов Ж.М
- слесарь жил. фонда	Малаев М.Н.
- электрик	Якубов И.У.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Магомедов И.М.

Члены комиссии: Рабданов Ж.М

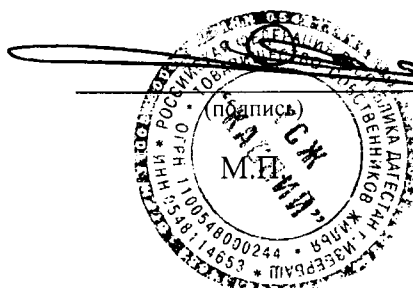
Малаев М.Н.

Якубов И.У.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2017 - 2018гг.

На основании акта проверки готовности к работе в осеннее – зимний период
от « 14 » августа 2017 года.

Директор ТСЖ "Каспий"



Магомедов И.М.